



Министарство
заградње, просторног
устројства и
градње

Јединица за управљање
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd, Belgrade

ОПШТИНА ОПШТИНЕ ТЕМЕРИН
ОРГАН УПРАВЕ

Примљено: 20.08.2013.

Орган Одбор за социјално становање
02 331-1-2
2013

Regional Housing Programme

На основу Споразума о донацији закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма - Потпројекат бр.4 (у даљем тексту: Потпројекат бр.4), Уговора о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Јединице за управљање пројектима у јавном сектору д.о.о. (претходно: Друштва са ограниченом одговорношћу „ЈУП Истраживање и развој“ д.о.о. Београд, а у даљем тексту: ЈУП), општине Темерин (у даљем тексту: Општина) и Центра за социјални рад општине Темерин (у даљем тексту: Центар), заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/17-1 од 15. децембра 2014 године, код ЈУПа под бројем 4079 од 22. децембра 2014.године, код Општине под бројем 020-65/2014-01 од 17. децембра 2014. године и код Центра под бројем 1000 од 17. децембра 2014. године (у даљем тексту: Уговор о реализацији стамбене изградње) и члана 7. став 1., члана 8. став 1. тачка 4) и члана 14. став 3. Правилника о условима и мерилима за избор корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник), а у вези са чланом 19. став 8. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/02 - СУС и „Службени гласник РС”, број 30/10), Комисија за избор корисника (у даљем тексту: Комисија), доноси

ОДЛУКУ

о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова

Утврђује се да су услове за давање на коришћење 5 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, на територији општине Темерин (у даљем тексту: Помоћ), и то за 5 стамбених јединица на основу броја бодова, у складу са мерилима за избор корисника, приказаних у оквиру листе реда првенства за доделу стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, испунила следећа лица:

ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА за давање на коришћење 5 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима, на територији општине Темерин

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	Године старости	* Посебно угрожене категорије и категорије нестали чланови	Материјални положај	географско положај	породично стање	на редовном школловању у једнородитељском породичном	Стамбена ситуација	Укупан број бодова
1	591-4/19	Бабић Нада	20	20						40



UNHCR
The UN Refugee Agency

OSCE

CEB



Комисија је утврдила да је Уговором о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са Потпројектом број 4 Регионалног стамбеног програма - Стамбени програм у Републици Србији, предвиђено да су средства за реализацију стамбене изградње за потребе социјалног становања у заштићеним условима обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма, преко Банке за развој Савета Европе, и то за изградњу 20 стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији општине Темерин.

С обзиром на наведено, односно како су средства из Фонда регионалног стамбеног програма обезбеђена за изградњу 20 стамбених јединица за социјално становање у заштићеним условима од којих је једна за домаћина социјалног становања у заштићеним условима на територији општине Темерин, како је у претходном спроведеном поступку јавног позива изабрано 15 корисника, утврђено је да ће лицима која су рангирана од 1. до 5. места на Листи реда првенства бити додељена помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем на коришћење стамбених јединица за социјално становање у заштићеним условима на територији општине Темерин и одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да Подносилац пријаве на јавни позив за доделу Помоћи и чланови његовог породичног домаћинства треба да испуне следеће услове:

1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, добили су држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);
2. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
3. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;
4. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;
5. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;
6. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе и
7. да имају пријављено боравиште/пребивалиште у претходне две године на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметна непокретност.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима, а чланом 5. истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносилаца пријаве на јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац пријаве на јавни позив где је жена носилац домаћинства односно породично домаћинство које је по оцени Комисије угроженије. Чланом 13. став 5. Правилника предвиђено је да домаћина/цу социјалног становања у заштићеним условима бира Комисија за избор корисника на основу претходне стручне обраде Центра за социјални рад.

Чланом 7. став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника, у складу са Правилником, применом Приручника за спровођење Пројекта.





Влада
Грaдa Београда



Јединица за спровођење пројеката у јавном сектору д.о.о. Београд
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Beograd

Јединица за спровођење пројеката у јавном сектору д.о.о. Београд
Public Sector Projects Implementation Unit Ltd. Beograd



Regional
Housing
Programme

Чланом 8. став 1. тачка 4) Правилника предвиђено је да Комисија доноси Одлуку о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима.

Чланом 14. став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријава који испуњавају услове наведене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције и провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције, ставом 2. истог члана предвиђено је да ради додатне провере података о стању имовине Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за Подносиоца пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији, а ставом 3. да након разматрања пријава и провере података у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о избору корисника стамбених јединица намењених за социјално становање у заштићеним условима са листом корисника рангираних према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова и избору домаћина социјалног становања у заштићеним условима.

Чланом 15. Правилника предвиђено је да против Одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Општинском већу, преко Комисије за избор корисника, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема Одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Поука о правном леку:

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке, преко Комисије.

Ову одлуку доставити:

- лицима из става 2. диспозитива ове одлуке;
- надлежној Служби Општине

